

sruby & roubenky

domy z masivního dřeva k bydlení i rekreaci

VYHRAJTE
projekt srubu nebo roubenky



Oprava spodní stavby



Začalo to zvoníčkou



Cena 59 Kč
2,60 EUR

4/2015





na návštěvě ve srubu

Srub pro balónového letce

Na úpatí Chřibů pod hradem Buchlov, ve vsi Břestek, se nachází nevšední srubový penzion. Majitel se nechal inspirovat v Rakousku – chtěl pro své klienty vybudovat zázemí, které by jejich zážitek z letu balónem umocnilo. I přes občasné drobné problémy, které se nevyhnou asi žádnému penzionu, je i po čtyřech letech provozu přesvědčen, že sруб přesně splnil to, co od něj čekal – hosté odsud odjíždějí s pocitem, že zažili něco výjimečného, a rádi se sem vracejí.

.....
V SUTERÉNU JSOU UMÍSTĚNY GARÁŽE A TECHNICKÉ ZÁZEMÍ JAK PRO PENZION, TAK I PRO BALÓNOVÉ LÉTÁNÍ. PENZION VYUŽÍVÁ SOLÁRNÍ ENERGII K VYTÁPĚNÍ I OHŘEVU VODY



LOBKOWICZ
RESTAURACE

na návštěvě ve srubu



Mám rád, když lidi, kteří si sem přijdou užít let v balónu, nemusejí spěchat. Vrátime se z letu, pokřtíme nové letce a pak se posadíme u stolu, povídáme si, něco popijeme a prohlížíme společně fotky. Navážeme vztah, poznáme se, a je to tak mnohem osobnější a příjemnější, než kdyby se hned po přistání zase rozjeli domů.

Když se naskytla příležitost pozemek koupit, neváhal jsem. Srubové stavby mi vždycky připadaly atraktivní, líbily se mi a oslovovaly mě. A protože chci, aby sem lidi rádi jezdili, zvolili jsme srub. Je to přece lákavé, říct: pojďme se podívat do srubu, pojďme posedět do srubu... Srubová stavba sice není pro tento kraj úplně typická, ale většina lidí, s jejichž reakcemi jsem se setkal, je přesvědčena, že sem náš srub zapadl jako... vždyť víte, jak se to říká. Získání stavebního povolení se sice trochu protáhlo kvůli tomu, že provozujeme balónové létání – museli jsme třeba vypracovat hlukovou studii, protože ventilátor, který před každým startem vrčí asi pět až deset minut, je docela hluchý a hořáky v balónech také. I když byla celkem drahá, jsem rád, že jsme si ji nechali dělat, aspoň máme jistotu, že je vše v pořádku. A možná i proto, že podobná stavba se stejným průměrem kulatiny stojí o pár kilometrů dál a stavební úřad už s tím měl zkušenosti, jsme se stavebním povolením neměli vlastně žádný problém.

zázemí pro zážitky i odpočinek

Většina plochy pozemku o rozloze 10 000 metrů čtverečních je rovná a určená pro starty balónů. Svažitá část se pak nabízela pro stavbu srubu se suterénem pro garáže a technickým zázemím pro penzion i pro balóny. V suterénu je i sociální zařízení pro kemp – máme tu prostor, kde může zaparkovat pár karavanů, sám s karavanem jezdím, takže jsem to chtěl umožnit i hostům. Část pozemku je pak připravena i pro ty, kdo si chtějí užít pobytu v přírodě. Najdou tu pergolu s ohništěm, kde si mohou posedět a třeba si něco opéct.



1 EXTERIÉR JE OPATŘENÝ OLEJOVÝM NÁTĚREM, KTERÝ JE NUTNÉ NA NEJEXPOZOVANĚJŠÍCH MÍSTECH JEDNOU ZA PÁR LET PŘEBROUSIT A OBNOVIT. VÝSLEDEK ALE ZA TU PRÁCI STOJÍ

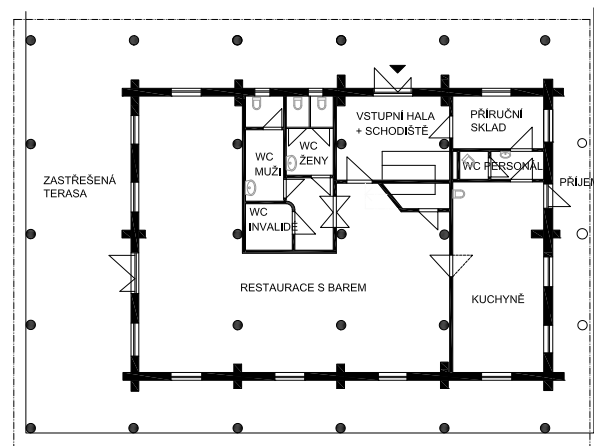
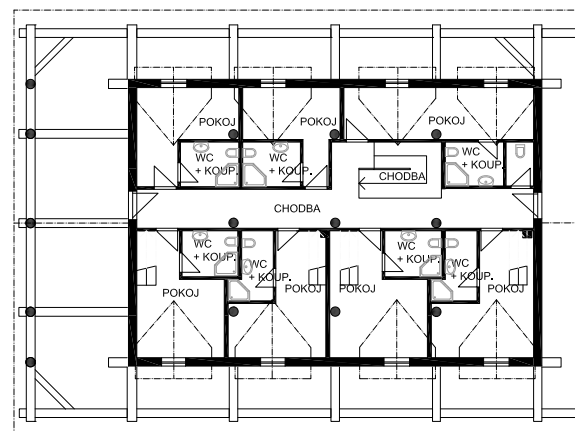
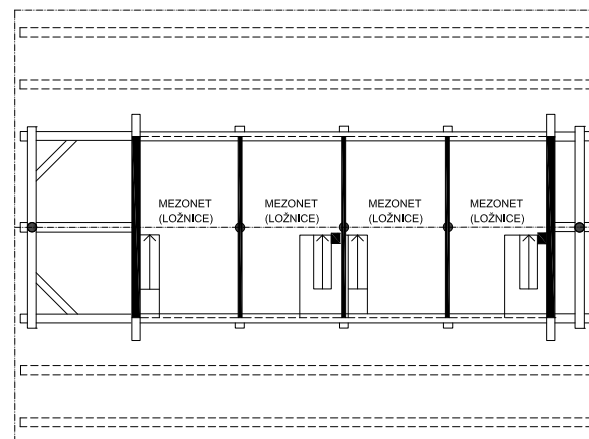
2 VELKÝ PŘESAH STŘECHY JE PRAKTICKÝ. CHRÁNÍ PŘI POSEZENÍ PŘED SLUNCEM I DEŠTĚM A UMOŽŇUJE HOSTŮM UŽÍT SI OKOLNÍ PŘÍRODU

3 PŘI POHLEDU Z BALONU JE PATRNÉ, ŽE SRUB DO MALEBNÉ KRAJINY CHŘIBŮ ZCELA PŘIROZENĚ ZAPADÁ
FOTO LIBOR STAŇA

4 PENZION, CITLIVĚ ZASAZENÝ DO SVAHU, PŮSOBÍ ZVENČÍ ELEGANTNĚ A STYLOVĚ. PŘESTO, ŽE JDE O POMĚRNĚ VELKOU STAVBU, NEPŮSOBÍ NIJAK MASIVNĚ. UŽITKOVÉ STAVBY V BEZPŘÍSTĚNÉM OKOLÍ RÁZ DOKRESLUJÍ







1 INTERIÉRU RESTAURACE VÉVODÍ UNIKÁTNÍ BAR STYLIZOVANÝ DO PODOBY BALÓNU, KTERÝ NA POZADÍ MASIVNÍCH STĚN A STROPU PŮSOBÍ VELMI ORGANICKY

2 PEČLIVÉ A PŘESNÉ ZPRACOVÁNÍ DETAILŮ U TAKTO VELKÉ STAVBY JE AŽ ZARÁŽEJÍCÍ. OZDOBNÉ A FUNKČNÍ PRVKY OD SEBE NENÍ MOŽNÉ NA PRVNÍ POHLED ROZEZNAT, KAŽDÁ MALÍČKOST JE PROMYŠLENÁ A LADÍ S CELKEM

3 OZDOBNÉ PRVKY V INTERIÉRU RESTAURACE VYPADAJÍ VELMI PĚKNĚ, SPODNÍ ČÁST OBLOUKOVÝCH POLOPŘÍČEK SE ALE MUSELA DODATEČNĚ TROCHU SEŘÍZNOUT, ABY NEPŘEKÁŽELA V PROVOZU

na návštěvě ve srubu

Betonový suterén jsme měli hotový asi rok před vlastní stavbou srubu. Od začátku byla jasná kostra, jak bude penzion velký. Dneska ale vidím, že jsme měli některé věci dimenzovat jinak, například zvětšit restauraci na úkor terasy a nad ní umístit ještě dva pokoje pro hosty. Nejspíš to vyřešíme přístavbou, dole bude prosklená část, kterou bude možné v létě otevřít a v zimě nechat zavřenou, nad ní ve štítu vybudujeme nejspíš kancelář, která tu teď chybí. Není to vyložené chyba projektu, jen jsme neměli tu zkušenost, kterou máme dnes. Na kapacitu restaurace je počet lůžek nedostatečný. Často se nám stává, že se sem všichni, kdo chtějí přijet, ani nevejdou. Takže nás další stavění v blízké budoucnosti asi nemine.

údržba penzionu je vždycky náročnější

U takhle velkého, patrového srubu také bylo těžké předem odhadnout, jak bude dřevo při sesychání pracovat, takže v rámci záruky tu firma musela letos asi čtyři sloupce, u kterých už byly aretační šrouby úplně na doraz, vystojkovat a seříznout, abychom získali dalších pár centimetrů vůle.

Nebo jsme museli přebrousit a znovu olejem napustit dva vodorovné trámy, které vedou přes celou délku střechy a jsou uloženy v místech, kde jsou nejvíc vystavené povětrnostním vlivům.

Loni na Silvestra, kdy jsme srub kompletně pronajali a odjeli jsme, mi volal personál, že do kuchyně kape voda. U sprchy v jednom z pokojů se rozpojil odpad. Přestože jsme instalatéry, topenáře i další řemeslníky upozorňovali, že musí dát pozor a počítat s tím, že jde o srub a dřevo v něm přirozeně pracuje, čas od času tady k podobným zádrhelům dochází. Je škoda, že firma, která sruby staví, nemá svoje řemeslníky i na dokončovací práce, kteří by s tím počítali.

Ale přes to všechno bych neměnil. I kdybych dopředu věděl, co mě čeká, znovu bych volil srub. Když od hostů slyším, jak se jim tu dobře spalo, nebo vidím, že se jim z restaurace ani nechce, protože se tu cítí skoro líp než doma, a když se vracejí i s rodinami, vím, že takovou atmosféru by žádný jiný typ stavby neposkytl.

Připravila Agáta Jankovská

Foto Martin Zeman



Technické parametry:

ZASTAVĚNÁ PLOCHA: 278 m²

UŽITNÁ PLOCHA: 734 m²

SPODNÍ STAVBA: základové pasy

KONSTRUKČNÍ SYSTÉM: srubový dům ze smrkových kulatin, ruční opracování

STŘEŠNÍ KRYTINA: betonová taška BRAMAC Tegalit

OKNA: dřevěná euro okna, dvojitě zasklení

PODLAHY: v přízemí keramická dlažba, v podkroví koberce

TEPLO: topné médium plyn, v přízemí podlahové topení, v podkroví radiátory

PROJEKT: Ing. Vladan Henek

REALIZACE: OK PYRUS, s.r.o., www.okpyrus.cz

1 POSEZENÍ VE SRUBOVÉ RESTAURACI JE NEVŠEDNÍ ZÁŽITEK. JE PŘÍJEMNÉ SE OPŘÍT O STĚNY, KTERÉ JSOU NA DOTEK VŽDY TEPLÉ A VNÍMAT ENERGII DŘEVA

2 POKOJE PRO HOSTY PENZIONU JSOU ÚTULNÉ A MAJITEL ŘÍKÁ, ŽE SLÝCHÁ MNOHO POCHVAL, JAK SE TU DOBŘE SPÍ. I ZDE JE VYBAVENÍ VOLENO TAK, ABY CO NEJVÍC VYNIKLO KOUZLO MASIVNÍ SRUBOVÉ KONSTRUKCE. A SAMOZŘEJMĚ NECHYBÍ DECENTNÍ TEMATICKÁ VÝZDOBA